

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 3ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンガーデン朝霧 101号室   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県明石市大蔵谷奥 13-12   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 朝霧駅 徒歩22分<br>山陽電鉄本線 大蔵谷駅 徒歩20分                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 50.16㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2014年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, キッチンに                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 緊急サポート24: 800円   |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 二人可 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 エントランス加入 初回賃料総額の50% 月額756円  |      |     |
| 備考       | パナホーム施工の築浅物件に空きができました 全室角部屋物件です駐車場1台込でこの賃料は驚きです 閑静な住宅街で充実の設備付でお風呂も広々1616サイズ。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年7月21日

No.-200000000173



兵庫県知事(5)第400883号

## 有限会社ルーミン神戸 本店

兵庫県明石市東仲ノ町11-22

TEL:078-917-1211

E-mail: akashi@roomin.net

URL: http://roomin.net

FAX:078-917-1235



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |