

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 3,500円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,海まで2km

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 3ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クロノス 203号室  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県明石市林崎町2丁目1-18  |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩5分<br>東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩35分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 59.28㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2014年7月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 35000円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | パナホーム施工の築浅ハイツ、オール電化で駐車場1台付き!!駅が近くて、買い物も便利です。緊急サポート24時間対応です。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年2月23日

No.200000001874



兵庫県知事(5)第400883号

## 有限会社ルーミン神戸 本店

兵庫県明石市東仲ノ町11-22

TEL:078-917-1211

E-mail: akashi@roomin.net

URL: http://roomin.net

FAX:078-917-1235



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |